

Az **Adevinta Classified Media Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság** (nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg. 01-09-926009 cégjegyzékszámom; székhelye: 1134 Budapest, Váci út 49. III. emelet, adószáma: 14918618-2-41; elektronikus levelezési címe: [ugyfelszolgalat@jofogas.hu](mailto:ugyfelszolgalat@jofogas.hu), telefon:+36-1/808-8288; a továbbiakban: **Társaság**) **ÜZLETI ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI** (hatályos 2017. február 1. napjától)

## ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

- 1.1 A jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: Üzleti ÁSZF) a **Társaság** által üzemeltetett [jofogas.hu](http://jofogas.hu) URL címen elérhető weboldalon (a továbbiakban: **Weblap** vagy **Weboldal**) az „Ingatlan” kategóriában történő hirdetésfeltöltés és az ahhoz kapcsolódóan igénybe vehető szolgáltatások (a Weboldal Felhasználási Feltételei 2.2.2. pontja szerinti alapszolgáltatások, valamint a jelen Üzleti ÁSZF 2.8. pontjában definiált Ingatlanpiaci Trendek Szolgáltatás a továbbiakban: **Szolgáltatás**, több Szolgáltatásra vonatkozóan **Szolgáltatások**) üzleti felhasználók (a továbbiakban: Üzleti Felhasználó) általi igénybevételére vonatkoznak.
- 1.2 Üzleti Felhasználónak minősül az a gazdálkodó szervezet, aki szakmája, önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körében (ideértve azt az esetet is, ha jogszabály által meghatározott feladata teljesítése körében) használja a Weboldalt és vesz igénybe Szolgáltatásokat. Az Üzleti Felhasználó a Weboldalon az Ingatlan kategóriában kizárólag a jelen Üzleti ÁSZF és az annak megfelelően a Társasággal megkötött érvényes és hatályos Egyedi Szerződés alapján hirdethetnek, illetve vehetnek igénybe bármilyen Szolgáltatást.
- 1.3 A jelen Üzleti ÁSZF a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:77. § rendelkezése szerinti általános szerződési feltételeknek tekintendő és irányadó valamennyi, a Társaság és az Üzleti Felhasználó között az Ingatlan kategóriára vonatkozóan elérhető Szolgáltatások tárgyában létrejött jogviszonyra.
- 1.4 Az Üzleti ÁSZF és az Egyedi Szerződések úgy tekintendők, hogy azok egymást kölcsönösen kiegészítik. Mindazon kérdésekben, amelyekre vonatkozóan az Egyedi Szerződés nem tartalmaz rendelkezést, a jelen Üzleti ÁSZF rendelkezései irányadók. Amennyiben az Egyedi Szerződés egy adott pontjára vonatkozóan a jelen Üzleti ÁSZF további, kiegészítő szabályozást tartalmaz, úgy az adott Egyedi Szerződés ezen pontja szerinti kérdésben az Üzleti ÁSZF kiegészítő rendelkezése szintén alkalmazandó. Azon kérdésekre, amelyeket a jelen Üzleti ÁSZF nem szabályoz, az Egyedi Szerződések mellett a Felhasználási Feltételek mindenkorai rendelkezései irányadók. Amennyiben az Üzleti ÁSZF és az Egyedi Szerződés valamely kérdést egymástól eltérően szabályoznak, az Egyedi Szerződés rendelkezései irányadók.
- 1.5 Amennyiben az Üzleti ÁSZF bármely rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan lenne, vagy utóbb azzá válna, az nem érinti az Üzleti ÁSZF egyéb rendelkezéseinek érvényességét. Ilyen esetben a Felek kötelesek az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést az eredeti rendelkezés céljához leginkább közel álló szabállyal pótolni.
- 1.6 Amennyiben az Üzleti ÁSZF és a Felhasználási Feltételek valamely kérdést egymástól eltérően szabályoznak, az Üzleti ÁSZF rendelkezései irányadók.

Amennyiben valamely kérdésre vonatkozóan a Felhasználási Feltételek további, kiegészítő szabályozást tartalmaz, úgy az Üzleti ÁSZF ezen pontja szerinti kérdésben a Felhasználási Feltételek kiegészítő rendelkezése szintén alkalmazandó. Az Üzleti ÁSZF-ben használt, másként meg nem határozott nagybetűs kifejezések a Felhasználási Feltételekben meghatározott tartalommal bírnak.

- 1.7 A jelen Üzleti ÁSZF-re a magyar jog irányadó, az ebben, illetve az egyes jogviszonyokra a jelen Üzleti ÁSZF alapján irányadó szerződésekben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

## **2. FOGALMAK**

- 2.1 Az Üzleti ÁSZF-ben az alábbi fogalmak – az 1.6. pontban hivatkozott kifejezéseken, továbbá az 1. pontban meghatározott nagybetűs fogalmakon túl – a következő jelentéssel bírnak:
- 2.2 Előfizetés: az Üzleti Felhasználók és a Társaság között az Egyedi Szerződés létrejötte esetén fennálló jogviszony, amely alapján a Weboldalon regisztrációval rendelkező Üzleti Felhasználók a Weboldalon elérhető "Ingatlan" kategóriába az Előfizetésük szerinti Csomaghoz tartozó darabszámú hirdetési helyre a Weboldal szabályai szerint apróhirdetéseket tölthetnek fel, a Weboldal Szolgáltatásait az Előfizetésük szerinti Kreditekkel vagy szolgáltatási díj megfizetésével igénybe vehetik, továbbá úgynevezett Irodai Fiókhöz jutnak.
- 2.3 Egyedi Szerződés: a Társaság és az Üzleti Felhasználó között létrejövő egyedi szerződés, amely Előfizetés létrehozására és/vagy Kreditvásárlásra vonatkozik.
- 2.4 Irodai Fiók: az Előfizetés funkcióinak használatához megfelelő jogosultságokkal rendelkező felhasználói fiók, amelyhez két szintű felhasználói jogosultság tartozik: az adminisztrátor és a referens. Az Irodai Fiók érvényes Előfizetés esetén, az igénybe vett Csomag szolgáltatás Társaság által történő aktiválása esetén jön létre, az Üzleti Felhasználó weboldalon történő regisztrációja során létrehozott felhasználói fiókjából. Irodai Fiókkal rendelkező Üzleti Felhasználók részére a Társaság lehetőséget biztosít a csoportos apróhirdetés-feltöltés lehetőségére, a Társaság által megadott e-mailcímen és meghatározott technikai feltételeknek megfelelő file-formátumban történő apróhirdetés-megküldésével, amely esetben az oldalon történő kihelyezés a megküldéstől számított következő munkanapon történik meg.
- 2.5 Kredit: Az Előfizetésből elérhető Szolgáltatások megfizetésére az Irodai Fiók felhasználói által használható fizetési egység, amelyet az Üzleti Felhasználó adminisztrátor jogosultságú felhasználója jogosult megrendelni, és amelyek az ellenértékük megfizetését követően kerülnek jóváírásra az Irodai Fiókhöz. A Kreditek felhasználására kizárólag érvényes Előfizetéssel rendelkező Üzleti Felhasználók jogosultak, azonban az Üzleti Felhasználók esetén a Szolgáltatások kizárólag Kreditekkel vásárolhatók meg az Ingatlanpiaci Trendek szolgáltatás kivételével.
- 2.6 Csomag: az Előfizetésben megrendelt, meghatározott régióra elérhető, meghatározott számú hirdetési hely. Az Üzleti Felhasználók az Egyedi Szerződés megkötése során választhatnak a 4.2. pont szerinti Csomagok közül.

- 2.7 Felhasználási Feltételek: <http://docs.jofogas.hu/szabalyzat/>
- 2.8 Ingatlanpiaci Trendek Szolgáltatás: A jelen pont szerinti szolgáltatást a Társaság Egyedi Szerződésben meghatározott szolgáltatási díj ellenében nyújtja az Üzleti Felhasználók részére oly módon, hogy annak megvásárlásával az Ingatlan kategóriában előfizetéssel rendelkező Üzleti Felhasználók aggregált statisztikát kapnak a saját hálózatukról/irodáikról, más ingatlanirodákról, illetve a privát felhasználók hirdetési szokásairól oly módon, hogy ennek során csak összevont adatok kerülnek megjelenítésre a szolgáltatást igénybevevő részére, ugyanakkor más ingatlanirodák, privát felhasználók neve vagy bármilyen az azonosításukra alkalmas egyéb adata sem kerül megjelenítésre. A megvásárolt szolgáltatás keretében a következő aggregált statisztikák lekérése lehetséges az Üzleti Felhasználók részére:
  - - aktív hirdetési állomány alakulása az oldalon (az adott hálózatra/irodára, más ingatlanirodákra és privát felhasználókra);
  - - havi hirdetésfeladási adatok - hirdetések száma, átlagár és átlagos nm ár- régióra/megyére bontva, Budapest esetében kerületekre - összevetve más ingatlanirodákkal;
  - - aktív hirdetésállomány vizsgálata - hirdetésszám, nm, ár, átlagos nm, átlagos nm ár, átlagár - régióra/megyére bontva, Budapest esetében kerületekre - összevetve más ingatlanirodákkal;
  - - kereslet-kínálat összehasonlítása megyei és Budapest esetében kerületek szintjén;
  - - telefonszám felfedések;
  - - kreditköltség: megmutatja, hogy az adott iroda, vagy más ingatlanirodák mennyi kreditet költöttek, mennyi az 1 hirdetésre jutó kreditköltség, milyen típusú kiemelésekre költötték a kreditet;
  - forgási sebesség: napokban mérve megmutatjuk, hogy a saját hálózatnak, más ingatlanirodáknak mekkora volt napokban mérve a forgási sebesség, vagyis átlagosan mennyi ideig volt fent egy hirdetés;
    - TOP 10 ingatlan: megmutatja, hogy a saját hálózatban az ingatlanirodának melyik hirdetései voltak a legnépszerűbbek a megtekintés és a telefonszám felfedés alapján, megjelenítve az Üzleti Felhasználó az external\_ad\_id azonosítóját, a hirdetés címét és állapotát, a kategóriát, a megtekintések és a telefonszám felfedések számát.

### **3. AZ ÜZLETI ÁSZF IDŐBELI HATÁLYA ÉS MÓDOSÍTÁSA**

- 3.1 Az Üzleti ÁSZF címben jelzett időponttól hatályos és határozatlan időre, visszavonásig szól.
- 3.2 Az Üzleti ÁSZF módosítása esetén a Társaság az Üzleti Felhasználókat legalább a módosítás hatályba lépését megelőzően 5 nappal tájékoztatja, oly módon, hogy a változásokat, azok összefoglalását, illetve a változások hatályba lépésének dátumát a Weboldalon közzéteszi.

- 3.3 Az Előfizetéshez tartozó funkciók Üzleti ÁSZF módosítását követő változatlan használatával az Üzleti Megrendelő elfogadja az Üzleti ÁSZF módosított tartalmát. Az Üzleti ÁSZF módosításai nem érintik a hatálybalépés időpontjában megkötött Egyedi Szerződéseket. A módosítás hatályba lépését követően feladott apróhirdetésekre és létrejövő Egyedi Szerződésekre a módosított feltételek irányadók.

#### 4. A SZOLGÁLTATÁS TÁRGYA

- 4.1A Társaság a Weboldalon elérhető, kereshető adatbázist tartalmazó felületén nyújt apróhirdetés közzétételére vonatkozó és ahhoz kapcsolódó Szolgáltatásokat. Az Üzleti Felhasználók a Weboldal „Ingatlan” kategóriájában kizárólag a Weboldalon történt regisztrációval és érvényes Előfizetéssel jogosultak hirdetést (Céges vagy Vállalati hirdetést) feltölteni, közzétenni és Szolgáltatásokat igénybe venni. Előfizetéssel kizárólag érvényes és hatályos Egyedi Szerződéssel rendelkező Üzleti Felhasználók rendelkeznek. Az Előfizetés alapján az Üzleti Felhasználó saját üzleti felhasználói fiókhoz, ún. Irodai Fiókhoz jut, az általa megrendelt és kifizetett Csomag szerinti hirdetési darabszámra és területre érvényes hirdetésekre igénybe vehető Szolgáltatásokat éri el és azokért ún. Kreditekkel fizethet, illetve az Ingatlanpiaci Trendek Szolgáltatás esetében szolgáltatási díj átutalásával fizethet. Az Üzleti Felhasználó Kreditekhez a Csomagjához meghatározott, 1. számú melléklet szerinti mennyiségben, illetve – azon túlmenően – az 1. számú mellékletben szereplő ellenérték (További Kredit listaár) megfizetésével juthat.
- 4.2 A Társaság a következő Csomagokat teszi elérhetővé Üzleti Felhasználói részére:
  - - 4.2.1. 50 db-os Alapcsomag: a rögzített számú apróhirdetési helyen az Üzleti Felhasználó részéről kijelölt egy hozzáférésre jogosult a Weboldalon elérhető valamennyi régióban elhelyezheti hirdetéseit, kivéve Budapest és Pest megye régiókban.
    - - 4.2.2. 100 db-os Alapcsomag: a rögzített számú apróhirdetési helyen az Üzleti Felhasználó részéről kijelölt egy hozzáférésre jogosult a Weboldalon elérhető valamennyi régióban elhelyezheti hirdetéseit, kivéve Budapest és Pest megye régiókban.
      - - 4.2.3. 50 db-os Optimum Csomag: a rögzített számú apróhirdetési helyen az Üzleti Felhasználó részéről kijelölt egy hozzáférésre jogosult a Weboldalon elérhető valamennyi régióban elhelyezheti hirdetéseit, kivéve Budapest régióban.
        - - 4.2.4. 100 db-os Optimum Csomag: a rögzített számú apróhirdetési helyen az Üzleti Felhasználó részéről kijelölt egy hozzáférésre jogosult a Weboldalon elérhető valamennyi régióban elhelyezheti hirdetéseit, kivéve Budapest régióban.

- 4.2.5. 25 db-os Prémium Csomag: a rögzített számú apróhirdetési helyen az Üzleti Felhasználó részéről kijelölt egy hozzáférésre jogosult a Weboldalon elérhető valamennyi régióban elhelyezheti hirdetésait.
- 
- 4.2.6. 50 db-os Prémium Csomag: a rögzített számú apróhirdetési helyen az Üzleti Felhasználó részéről kijelölt egy hozzáférésre jogosult a Weboldalon elérhető valamennyi régióban elhelyezheti hirdetésait.
- 
- 4.2.7. 100 db-os Prémium Csomag: a rögzített számú apróhirdetési helyen az Üzleti Felhasználó részéről kijelölt egy hozzáférésre jogosult a Weboldalon elérhető valamennyi régióban elhelyezheti hirdetésait.
- 
- 4.2.8. Alap Irodai csomag: az Üzleti Felhasználó által előre meghatározott számú apróhirdetési helyen, az Üzleti Felhasználó részéről bármely és valamennyi hozzáférésre jogosult a Weboldalon elérhető valamennyi régióban elhelyezheti hirdetésait, kivéve Budapest és Pest megye régiókban.
- 
- 4.2.9. Prémium Irodai csomag: az Üzleti Felhasználó által előre meghatározott számú apróhirdetési helyen, az Üzleti Felhasználó részéről bármely és valamennyi hozzáférésre jogosult a Weboldalon elérhető valamennyi régióban elhelyezheti hirdetésait.

(valamennyi csomag a továbbiakban együttesen: Csomag). A fenti pontokban megjelölt Csomagok alapján az Üzleti Felhasználó a Weboldalon a meghatározott számbeli és regionális limitek szerinti apróhirdetési helyet kap, amelyen apróhirdetéseket helyezhet. Az Üzleti Felhasználó egy hirdetési helyen kizárólag saját hirdetését jogosult elhelyezni. A Csomagokban foglalt hirdetési helyek az Egyedi Szerződésben meghatározott időtartam alatt (érvényességi idő) érhetőek el. A Csomagokért fizetendő díjakat a jelen Üzleti ÁSZF 1. számú mellékletében meghatározott Díjszabás tartalmazza.

- 4.3. Az Irodai Fiók az érvényes Egyedi Szerződéssel rendelkező, a Weboldalon regisztrált Üzleti Felhasználók felhasználói fiókja, amelyből az Előfizetéshez tartozó funkciók és Szolgáltatások elérhetők az Üzleti Felhasználók részére. Az Üzleti Felhasználó jogosult kijelölni az Irodai Fiókja feletti hozzáférésre jogosult személyeket. Az Üzleti Felhasználó kizárólag szervezetén belüli személyeknek, vele munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személyeknek adhat hozzáférést. Az Irodai Fiók használatára az adminisztrátor által kijelölt személy (referens) jogosultságot szerez arra, hogy a megfelelő Előfizetés szerint, a Weboldalon közvetlenül helyezzen el, módosítson, távolítsa el, illetve kezeljen ingatlanhirdetéseket, valamint azokra vonatkozóan Szolgáltatást vásároljon a rendelkezésére álló Kreditekkel. Az Irodai Fiókban valamennyi Szolgáltatás megrendelhető és elérhető. Az Irodai Fiók adminisztrátor szintű kezelője az Üzleti Felhasználó képviselőjeként jogosult az Irodai Fiók referens szintű felhasználóit kijelölni, továbbá meghatározni az egyes referens felhasználók által használható Kreditek mennyiségét, a referensekhez Csomagot rendelni, valamint az Előfizetéséhez tetszőleges mennyiségű Kreditet megrendelni, a referensek által feltöltött hirdetésekhez Szolgáltatást megrendelni. Az Irodai Fiók valamennyi felhasználója

számára valamennyi Szolgáltatás elérhető. A megrendelt Szolgáltatás ellenértéke a Szolgáltatás megrendelője részére elérhető kredittárcában elérhető Kredit-mennyiségből kerül levonásra

- 4.4. Az Üzleti Fiókban Kredit-vásárlásonként ún. kredittárcák jönnek létre, amelyekben követhetővé válik a megvásárolt Kreditek érvényességi ideje és amelyek az adminisztrátor által megjelölt felhasználóhoz (adminisztrátor vagy referens) rendelték. Egy kredittárcához tartozó Kreditek érvényességi ideje az Üzleti Felhasználó Előfizetésének határozott idejéig (tehát addig, ameddig az Üzleti Felhasználó érvényes Előfizetéssel rendelkezik), de legfeljebb a Csomaggal megszerzett Kredit Társaság által történt aktiválásától számított 90 napig, éves előfizetés esetén 180 napig, míg a megvásárolt Csomagban foglalt Krediteken túl megvásárolt Kreditek esetén a Társaság által történt aktiválástól számított 90 napig tart. Az érvényességi idő alatt fel nem használt Kreditek többé nem használhatók. Amennyiben az Üzleti Megrendelő az általa megfizetett kredittárca egyenlegéből az érvényességi időn belül egyáltalán nem költ, kérésére a Társaság a Kreditek ellenértékét részére visszafizeti.
- 4.5. A Szolgáltatások Weboldalon feltüntetett ellenértékét az Üzleti Felhasználó a megvásárolt Kreditekkel egyenlíti ki, amely naponta levonásra kerül a Társaság által az Üzleti Felhasználó Kredit-egyenlegéből. A levonást úgy kell tekinteni, mintha az Üzleti Felhasználó fizetést teljesítene. Bármely Szolgáltatás Üzleti Felhasználó által történő megvásárlását követően a Társaság az adott Szolgáltatást, megfelelő Kredit-egyenleg esetén, a vásárlástól számított 10 percen belül aktiválja az érintett hirdetés(ek)hez. A Szolgáltatások addig elérhetőek a hozzájuk rendelt hirdetésekre vonatkozóan, ameddig a hirdetés a Weboldalon elérhető (tehát ameddig bármely okból eltávolításra nem kerül), vagy az Üzleti Felhasználó le nem kapcsolja az adott hirdetésre vonatkozóan az aktív Szolgáltatást, vagy ameddig a Szolgáltatás napi ellenértéke kiegyenlítéséhez megfelelő Kredit áll az Üzleti Felhasználó rendelkezésére.
- 4.6. Az Üzleti Felhasználó az Előfizetésében elérhető Csomagért, a fizetésre használható Kreditekért és az Irodai Fiókéért, továbbá az Ingatlanpiaci Trendek Szolgáltatásért a Társaság és az Üzleti Felhasználó között létrejött Egyedi Szerződésben foglalt díjat fizeti meg és az ugyanott meghatározott kedvezményre válhat jogosulttá, a jelen Üzleti ÁSZF, különösen annak 7. pontjában meghatározott feltételeknek megfelelően.
- 4.7. Az Előfizetés vonatkozásában a Társaság évi 99%-os rendelkezésre állás mellett biztosítja a Weboldal és az azon igénybe vett Szolgáltatások elérhetőségét és működését. A rendelkezésre állási időbe nem számít a bejelentett karbantartások időtartama, továbbá a Társaság érdekkörén kívül álló okból történő szünetelés. A Társaság jogosult a szolgáltatásnyújtást szüneteltetni (az aktuálisan igénybe vett Szolgáltatásokkal együtt), amennyiben annak nyújtása technikai akadályba, vagy előre nem látható és nem elhárítható akadályba ütközik. A szolgáltatás szünetelésével kapcsolatban okozott károkért a Társaság nem vállal felelősséget, ezen időszakok a vállalt rendelkezésre állási időbe nem számítanak.
- 4.8. A Társaság fenntartja a jogot, hogy az Előfizetéshez tartozó, jelen Üzleti ÁSZF szerinti szolgáltatások nyújtásának módján és feltételein a jelen Üzleti ÁSZF

vonatkozó rendelkezéseinek betartásával változtasson, vagy hogy ezen funkció nyújtását beszüntesse.

## 5. SZERZŐDÉSKÖTÉS

- 5.1 Egyedi Szerződés a Társaság és az Üzleti Felhasználó alábbiak szerinti megállapodása esetén jön létre. Az Egyedi Szerződés megkötését a Társaság által kiadott Megrendelőlapnak a Társaság által megadott időszakon belül, cégszerűen aláírt formában a Társaság által Üzleti Felhasználója részére kijelölt üzletkötő emailcímére történő visszaküldésével lehet kezdeményezni. Az Üzleti Felhasználó megkeresésére a Társaság az Üzleti Felhasználó részére elérhető egyedi üzleti feltételekről tájékoztatja az Üzleti Felhasználót. Az Egyedi Szerződés abban az esetben jön létre, ha a Társaság által kiadott Megrendelőlapot az Üzleti Felhasználó cégszerűen aláírva, az ajánlatban érvényességi időtartamként meghatározott idő alatt a Társaság részére megküldi, és a Társasághoz megérkezik és azt a Társaság írásban visszaigazolja. A Társaság az Üzleti Felhasználó megrendelésének elfogadása esetén a Megrendelőlap szerinti szerződés létrejöttét 1 munkanapon belül e-mailen visszaigazolja az Üzleti Felhasználó részére. A szolgáltatás nyújtására jelen pont szerint létrejött magyar nyelvű Egyedi Szerződés nem minősül írásba foglalt szerződésnek, az Üzleti Felhasználó azonban köteles a saját példányából megőrizni és iktatni egy példányt.
- 5.2 Az Üzleti Felhasználó a Társasággal a Weboldalon megadott üzletkötői elérhetőségeken veheti fel a kapcsolatot és jelezheti igényét az Egyedi Szerződés megkötésére vonatkozóan. A Társaság az Üzleti Felhasználóval a nevében az Egyedi Szerződést megkötő, képviselési joggal rendelkező természetes személyeken, vagy az általa adminisztrátorként bejelentett kapcsolattartó személyen keresztül tartja a kapcsolatot.
- 5.3 Az Üzleti Felhasználó igénye szerint a Társaság értékesítője az Üzleti Felhasználó által megadott e-mail elérhetőségre megküldi a Társaság előfizetési feltételeit és az annak elfogadására szolgáló Megrendelőlapot. Az Üzleti Megrendelő a Megrendelőlap aláírásával és a Társasághoz történő eljuttatásával tudomásul veszi és nyilatkozik, hogy a jogviszonyra a megrendelésben foglaltakon kívül a jelen Üzleti ÁSZF, továbbá a Felhasználási Feltételek is irányadók. Az Üzleti Felhasználó és a Társaság közötti jogviszony Előfizetés esetén a Megrendelőlapon feltüntetett és a Társaság által visszaigazolt határozott időtartamra jön létre, míg a Kreditek esetén a jogviszony ideje a 4.4. pont szerinti érvényességi időhöz igazodik.
- 5.4 Az Üzleti Felhasználó által megadott adatok és tények ellenőrzése a Társaság joga, de nem kötelessége. A Társaság fenntartja a jogot, hogy visszautasítsa az Üzleti Felhasználóval történő szerződéskötést, indokolás nélkül. Ebben az esetben a Társaság nem igazolja vissza az Üzleti Felhasználó által részére eljuttatott Megrendelőlap szerinti Egyedi Szerződést.
- 5.5 Az Üzleti Felhasználó által megadott bármely adat változása, vagy az Egyedi Szerződés szempontjából egyébként jelentős tény, adat, körülmény változása vagy felmerülése esetén az Üzleti Felhasználó köteles a Társaság felé jelezni azt és bejelenteni az új, érvényes adatokat, a változástól számított 5 (öt) naptári napon belül. Az adatok valóságnak megfelelő szolgáltatása elmulasztásából, illetve a jelen pont

szerinti bejelentési kötelezettség elmulasztásából eredő minden kártérítési vagy egyéb kötelezettség kizárólag a mulasztó Üzleti Felhasználót terheli.

- 5.6 Az Egyedi Szerződés megkötése önmagában nem jogosítja az Üzleti Felhasználót a Weboldal használatára és az Egyedi Szerződés szerinti szolgáltatások használatára, ahhoz az Üzleti Felhasználónak a Weboldalon felhasználói fiókkal kell, illetve Kreditvásárlás esetén érvényes Előfizetéssel kell rendelkeznie.
- 5.7 A Csomag-szolgáltatásra vonatkozó Egyedi Szerződés megkötése esetén a Társaság megküldi az Üzleti Felhasználó részére a megrendelt szolgáltatások ellenértékére vonatkozó díjbekérőt. A díjbekérő Üzleti Felhasználó által az esedékesség napjára történő megfizetésének elmaradása esetén az Egyedi Szerződés megszűnik. A fel nem használt Kreditek vagy Csomagba tartozó hirdetéshelyek a felhasználásukra rendelkezésre álló érvényességi idő leteltét követően elvesznek, és az érvényességi időn túl nem használhatók fel, azokat, illetve azok ellenértékének visszatérítését az Üzleti Felhasználó nem követelheti. A díjbekérő Üzleti Felhasználó által határidőben történt megfizetését követően 1 munkanapon belül a Társaság aktiválja az Előfizetéshez tartozó Csomagot és / vagy Krediteket az Üzleti Felhasználó Irodai Fiókjában. Az aktiválással, illetve az aktivációs link (5.8.) Üzleti Felhasználó által történő érvényesítésével az Irodai Fiókhoz kijelölt adminisztrátor és annak engedélye szerint, a referens felhasználók jogosultságot szereznek, hogy a Weboldalon ingatlan apróhirdetéseket tegyenek közzé és Szolgáltatásokat vegyenek igénybe, a Csomagban meghatározott hirdetési hely darabszáma és régiója szerint. Az Üzleti Felhasználó további műveleteket, illetve a Szolgáltatások megrendelését az Irodai Fiókjából végezheti.
- 5.8 A Csomag és a Kreditek felhasználására nyitva álló határozott időtartam a Társaság által történő aktiválásuk napján kezdődik. Az aktiválásról a Társaság az Üzleti Felhasználót e-mailben értesíti, egy aktivációs link megküldésével. Az aktivációs linkre történő kattintás elmaradása nem keletkeztet jogot a megfizetett díjak visszakövetelésére, vagy az Egyedi Szerződéstől történő elállásra.
- 5.9 Az Ingatlanpiaci Trendek Szolgáltatás szolgáltatási díjának Társaság bankszámlaszámán történő jóváírása után, az Üzleti Felhasználó által aláírt Megrendelőlap Társaság általi visszaigazolását követő 5 munkanapon belül a Társaság elkészíti Üzleti Felhasználó részére az Ingatlanpiaci Trendek Szolgáltatás használatához szükséges felületet, amelyhez tartozó linket, felhasználónevet e-mailben küldi meg Társaság az Üzleti Felhasználó részére, a jelszót pedig sms-ban. A jelszót nem tudja Üzleti Felhasználó megváltoztatni, csak az admin szerver. Az Ingatlanpiaci Trendek Szolgáltatás felhasználására nyitva álló határozott időtartam azon a napon kezdődik, amikor Társaság elküldte e-mailben Üzleti Felhasználónak a szolgáltatás használatához szükséges linket, felhasználónevet és jelszót és a Megrendelőlapban megjelölt érvényességi időtartam utolsó napján jár le.

## **6. A SZOLGÁLTATÁSOKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK**

- 6.1 Az Előfizetés keretében a Weboldalra elhelyezett apróhirdetésekre a Felhasználási Feltételek szerinti apróhirdetésekre vonatkozó rendelkezések értelemszerűen irányadók, a jelen Üzleti ÁSZF-ben meghatározott eltérésekkel. A Társaság felhívja az Üzleti Felhasználók figyelmét, hogy ezen hirdetéseket a Társaság által alkalmazott



automatikus program ellenőrzi abból a szempontból, hogy egyazon hirdetés többször kerül-e feltöltésre (többszörözés).

- 6.2 Az Üzleti Felhasználók által a Weboldalra elhelyezett apróhirdetéseknak a Felhasználói Feltételekben meghatározott feltételeknek meg kell felelniük, illetve a jogszabályba, vagy a Felhasználói Feltételekbe ütközés esetén a Társaság a Felhasználási Feltételekben meghatározott lépéseket jogosult megtenni, további visszatérítési vagy egyéb kötelezettség nélkül. A Felhasználói Feltételek betartása az Üzleti Felhasználó kötelezettsége, és annak megszegéséért az Üzleti Felhasználó tartozik felelősséggel.
- 6.3 Az Üzleti Felhasználó közvetlenül felel a Társaság felé mindazon személyek tevékenységéért, akiknek az Irodai Fiókhöz felhasználói jogosultságot engedett (adminisztrátor és referens). Az Üzleti Felhasználó nevében személyek a Weboldal szolgáltatásainak használata során kötelesek betartani a jelen Üzleti ÁSZF és a Felhasználási Feltételek vonatkozó szabályait.
  - 6.4 Az Üzleti Felhasználó köteles az Előfizetéséhez tartozó Irodai Fiókja felhasználói azonosítóját és jelszavát megőrizni és bizalmasan kezelni, így azt nem megosztani harmadik személyekkel. A Társaság kizárja a felelősségét valamennyi olyan költség vagy kár vonatkozásában, amely a felhasználónév és a jelszó nem az Üzleti Felhasználó által történő használata okán keletkezett, amennyiben ezen adatok illetéktelen személyekhez jutása a Társaságnak nem felróható.
- 6.5 Az Üzleti Felhasználó által feltöltött apróhirdetések vonatkozásában a Felhasználási Feltételek 2.1. pontjában hivatkozott, a Társaság által a Weboldalon üzemeltetett üzenetküldő rendszer nem elérhető, ezen hirdetések vonatkozásában a hirdető és a hirdetésre jelentkező felhasználó közötti kommunikáció kizárólag az Üzleti Felhasználó által az apróhirdetésben megadott mobiltelefonos elérhetőségen keresztül lehetséges.

## **7. FIZETÉSI MÓDOK ÉS FELTÉTELEK**

- 7.1 Az 5.7. pont szerinti díjbekérőn feltüntetett, az Előfizetésben elérhető Csomag és / vagy a Kreditek ellenértékének, továbbá az Ingatlanpiaci Trendek Szolgáltatás szolgáltatási díja fizetését előre kell teljesíteni, ez a Társaság szolgáltatás-nyújtásának előfeltétele. Az Üzleti Felhasználó a díjakat a díjbekérőn megjelölt adatok szerint, banki átutalás útján köteles teljesíteni. A megjegyzés rovatban az Üzleti Felhasználó szerződésszámát és az érintett díjbekérő számát kell feltüntetni. Az átutalással kapcsolatban kiszabható díjak, terhek megfizetése kizárólag az Üzleti Felhasználót terheli. A díjbekérőn megjelölt díjról a Társaság, annak megfizetését követően, elektronikus számlát állít ki, amelyet a Társaság az Üzleti Felhasználó által megadott e-mailcímre küld meg. Az Üzleti Felhasználó hozzájárul ahhoz és elfogadja azt, hogy részére a Társaság elektronikus számlát állítson ki.
- 7.2 Az Üzleti Felhasználó az Előfizetéséhez megrendelt szolgáltatásokért az alábbi díjakat köteles megfizetni:

- - - 7.2.1 Csomagdíj: Az Egyedi Szerződésben meghatározott és az Üzleti Felhasználó Előfizetéséhez tartozó Csomag díja, amelyet az Üzleti Felhasználó az 5.7. szerinti díjbekérőn, annak aktiválását megelőzően köteles megfizetni.
    - - 7.2.2 Kreditdíj: Az Üzleti Felhasználó által megrendelt Kreditsomag díja, amelyet az Üzleti Felhasználó előre, annak aktiválását megelőzően köteles megfizetni.
    - 7.2.3 Szolgáltatási Díj: Az Üzleti Felhasználó által megrendelt Ingatlanpiaci Trendek Szolgáltatás előfizetésének díja, amelyet egy előfizetés érvényességi időszakára vonatkozóan előre kell megfizetnie Üzleti Felhasználónak azt megelőzően, hogy a szolgáltatás használatához szükséges linket, felhasználónevet és jelszót megkapná Társaságtól.
- 7.3 Az Üzleti Felhasználó az Előfizetése szerint a Társaságnak járó díjakat magyar forintban, bármilyen levonás nélkül köteles megfizetni, az Üzleti Felhasználó nem jogosult a Társasággal fennálló jogviszonyából eredő fizetési kötelezettségét semmilyen követeléssel csökkenteni. Az árak az irányadó ÁFA nélkül kerülnek feltüntetésre, amelyet az Üzleti Felhasználó köteles megfizetni. Amennyiben az arra jogosult Üzleti Felhasználó áfamentesen kíván díjat fizetni, erre vonatkozó igényét az ajánlatkérése alkalmával jeleznie szükséges.
- 7.4 Az Üzleti Felhasználó az Irodai Fiókján keresztül megrendelt Szolgáltatásokért – kivéve az Ingatlanpiaci Trendek Szolgáltatást – az általa megvásárolt Kredit-egyenlegéből történő levonással fizethet. A Szolgáltatás nyújtásának arányos ellenértékét el nem érő kreditegyenleg esetén a Társaság a tárgynaptól kikapcsolja a Szolgáltatást, azaz az Üzleti Fiókból a Szolgáltatások a Kredit-egyenleg feltöltéséig nem elérhetőek.

## 8. A SZERZŐDÉSSZEGÉS SZANKCIÓI

- - 8.1 Az Egyedi Szerződés Társaság által történő egyoldalú megszüntetése:
    - - 8.1.1 Amennyiben az Üzleti Felhasználó súlyos szerződésszegést követ el, így különösen az Irodai Fiókhoz hozzáférést szerző személyek által elérhetővé tett tartalom jogszabályba, a jelen Üzleti ÁSZF-be vagy a Felhasználási Feltételekbe ütközik és az Üzleti Felhasználó, vagy annak képviselője nem tesz eleget a Társaság vonatkozó instrukcióinak, jogvitát kezdeményez vagy ismétlődően jogellenes vagy szabályzatba ütköző tartalmat tesz közzé;
      - 8.1.2 Az Üzleti Felhasználó megszegi a Felhasználási Feltételeket és ezzel sérti vagy veszélyezteti a Társaság érdekeit;
    -

- 8.1.3 Az Üzleti Felhasználó a Társaságot bármely jogviszony megkötése során, az általa a Társaság rendelkezésére bocsátott adatok alapján valószínűsíthetően lényeges körülmények tekintetében megtévesztette és a rosszhiszeműsége valószínűsíthető;
    - 
    - 8.1.4 Az Üzleti Felhasználó kényszertörlési eljárás, felszámolási eljárás, csődeljárás alá kerül;
    - 
    - 8.1.5 A Társasággal szembeni fizetési kötelezettség határidőn belül nem teljesül;
    - 
    - 8.1.6 Az Üzleti Felhasználó üzleti jóhírneve saját hibájából sérül;
    - Az Üzleti Felhasználóval több Szolgáltatás tekintetében megkötött hatályos Egyedi Szerződések esetében bármely Egyedi Szerződés Társaság általi egyoldalú megszüntetése esetén Társaság jogosult a többi Egyedi Szerződést is azonnali hatállyal felmondani anélkül, hogy bármilyen kártérítési, vagy egyéb fizetési kötelezettsége keletkezne Üzleti Felhasználó felé.
  - A Társaság a fenti esetek bármelyiében jogosult az Egyedi Szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Társaság nem köteles a felmondási szándékáról az Üzleti Felhasználót előzetesen tájékoztatni, és nem köteles a szerződésszegő magatartása abbahagyására felszólítani, vagy határidőt szabni a felmondás alapjául szolgáló ok megszüntetésére. A Társaság az azonnali hatályú felmondást az Értesítésekre vonatkozó szabályok szerint e-mailen közli az Üzleti Felhasználóval, írásban, amelyben megjelöli a felmondás okát, a szerződésszegő magatartás rövid leírását és az Egyedi Szerződés megszűnésének időpontját, továbbá – amennyiben alkalmazásra kerül – az Üzleti Felhasználó letiltásának (lásd 8.3. pont) tényét és időtartamát. Az Egyedi Szerződés megszűnésének napjával valamennyi, a Társaság és az Üzleti Felhasználó közötti jogviszony megszűnik, és a Társaság nem köteles helytállni semmilyen, a megszűnésből eredő, vagy amiatt felmerülő költségért és kárért, és az abból eredő minden költség, kár, vagy hátrányos jogkövetkezmény az Üzleti Felhasználót terheli. Az azonnali hatályú felmondás esetén a megszűnéskor a Társaság érvényteleníti az Üzleti Felhasználó Irodai Fiókjához tartozó valamennyi jelen Üzleti ÁSZF szerinti funkciót, a Csomag-szolgáltatás és a Szolgáltatások nyújtása megszűnik, és a megszűnés napjával az apróhirdetések nem érhetők el többé a Weboldalon.
- 8.2 Az Üzleti Felhasználó felfüggesztése:
    - 
    - 8.2.1 A Társaság – döntése szerint - jogosult felfüggeszteni az Üzleti Felhasználó Előfizetéshez, így Irodai Fiókjához való hozzáférését, továbbá az aktív Szolgáltatások nyújtását, ameddig az alábbi helyzet fenn nem állásáról az Üzleti Felhasználó nem értesíti a Társaságot, vagy nem szünteti meg azt:
      -

- Az Üzleti Felhasználó a szervezetén kívül eső, harmadik személy részére hozzáférést adott az Irodai Fiókhoz, vagy azt tovább-értékesítette;
    - 
    - Az Üzleti Felhasználó a Társaságot bármely jogviszony megkötése során, az általa a Társaság rendelkezésére bocsátott adatok alapján valószínűsíthetően .lényeges körülmények tekintetében megtévesztette;
    - 
    - Az Üzleti Felhasználó, vagy a tőle hozzáférést szerző személyek által elérhetővé tett tartalom jogszabályba, a jelen Üzleti ÁSZF-be vagy a Felhasználási Feltételekbe ütközik;
  - Amennyiben erre jogszabály kötelezi a Társaságot.
- 
- 8.2.2 Amennyiben a fenti okok bármelyike olyan Üzleti Felhasználóval szemben következik be, amely a Társasággal több jogviszonyt is fenntart, a Társaság jogosult a felfüggesztésre valamennyi jogviszony vonatkozásában. Amennyiben a felfüggesztés oka megszűnik, a Társaság saját döntése szerint az érintett szolgáltatás(oka)t visszaállítja. A jelent pont szerinti felfüggesztéssel vagy megszüntetéssel kapcsolatban okozott károkért a Társaság nem tartozik felelősséggel.
- 
- 8.2.3 Amennyiben a felfüggesztés oka nem szűnik meg, a Társaság jogosult a 8.1. pont szerinti szankciót alkalmazni.
- 
- 8.2.4 A felfüggesztés ideje alatt az Irodai Fiók nem elérhető az Üzleti Felhasználó részére, továbbá az abban megrendelt Szolgáltatások és folyamatban lévő jogviszonyai szerinti szolgáltatások sem elérhetőek a Weboldalon. A felfüggesztés időtartama nem számít be az egyes jogviszonyok határozott időtartamába, a felfüggesztés megszűnését követően, a szolgáltatás visszaállítása esetén a határozott időtartamok folytatódnak.
- 
- 8.2.5 A Társaság a felfüggesztést az Értesítésekre vonatkozó szabályok szerint közli e-mailen az Üzleti Felhasználóval, írásban, amelyben megjelöli a felfüggesztés okát, az Üzleti ÁSZF vonatkozó rendelkezését, a szerződésszegő magatartás rövid leírását és a felfüggesztés időtartamát.
- 8.3 Az Üzleti Felhasználó letiltása:
  - 
  - 8.3.1 A 8.1. pontban meghatározott esetekben a Társaság jogosult az Üzleti Felhasználót a Weboldal használatából kizárni. A Társaság a letiltott személyekkel nem hoz létre semmilyen jogviszonyt, részükre nem teszi elérhetővé egyetlen szolgáltatását sem.
  - 8.3.2 Letiltáskor a Társaság érvényteleníti az Üzleti Felhasználó Irodai Fiókjához tartozó valamennyi felhasználónevet és jelszót, ahhoz az Üzleti Felhasználó nem képes többé hozzáférni.

## 1. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

•

- 9.1 Az Előfizetés az Egyedi Szerződésben meghatározott időtartam jelen Üzleti ÁSZF szerinti lejártával, vagy amennyiben az 5.8. pont szerint aktivációs link az Üzleti Megrendelő által kattintással nem kerül érvényesítésre, megszűnik.
- 
- 9.2 Az Egyedi Szerződés megszűnik, amennyiben a Társaság gyakorolja a 8.1. pont szerinti jogát.
- 
- 9.3 Az Előfizetésre vonatkozó Egyedi Szerződés megszűnésével az Irodai Fiók jelen Üzleti ÁSZF szerinti funkciói megszűnnek és nem elérhetők az Irodai Fiókban, azonban a Weboldalon a regisztráció során létrejött felhasználói fiók fennmarad és elérhető az Üzleti Felhasználó részére.
- 
- 9.4 A Társaság jogosult az Egyedi Szerződést egyoldalúan megszüntetni, amennyiben a Szolgáltatás elveszti létjogosultságát, illetve a Társaság körülményeiben bekövetkező, szerződéskötéskor előre nem látható lényeges változás bekövetkezése esetén. Ebben az esetben a 8.1. pontban foglaltak irányadók.
- 
- 9.5 A jogviszony megszűnésével az Előfizetés és a Szolgáltatások nyújtása megszűnik, azok az Üzleti Felhasználó által kiegyenlített időszakra vonatkozóan elérhetőek a Weboldalon, kivéve a jelen Üzleti ÁSZF eltérő rendelkezése esetén.
- 
- 9.6 Az Üzleti Felhasználó jogosult az Egyedi Szerződéstől elállni, amennyiben a Társaság a megrendelt Csomag-szolgáltatást 5 munkanapon túl nem kezdi meg nyújtani. Az Üzleti Felhasználó jogosult felmondani azonnali hatállyal az Egyedi Szerződést, amennyiben a Társaság valamely megrendelt Szolgáltatást 5 munkanapon túl nem kezdi meg nyújtani. A felmondás esetén a Társaság és az Üzleti Megrendelő kötelesek elszámolni egymással.

## **1. ÜGYFÉLKAPCSOLAT, PANASZKEZELÉS ÉS ÉRTESÍTÉSEK**

- 10.1 Az Üzleti Felhasználók részére a Társaság kizárólag telefonon és e-mailen biztosít ügyfélkapcsolatot, amely lehetőségeket az Üzleti Felhasználó részére átadott ügyfélkapcsolati jelszóval történő azonosítása esetén használhat.
- 10.2 A Társaság ügyfélkapcsolati elérhetőségein az Üzleti Felhasználó kérdést intézhet a Társasághoz, panaszt tehet, hibát jelenthet be, illetve igényt érvényesíthet. Egyéb jognyilatkozat megtételére az Üzleti Felhasználó írásban, postai úton köteles (felmondás, elállás, stb.). Az Üzleti Felhasználó által tett megkereséseket a Társaság a Felhasználói Feltételekben a panaszkezelésre vonatkozóan ismertetett eljárásrend szerint kezeli, az alábbi eltérésekkel.
- 10.3 A Társaság által számlázott díjakra vonatkozó vitatás esetén az Üzleti Felhasználó vitatását és annak indokait írásban köteles megküldeni a Társaság részére,

haladéktalanul, de legkésőbb azok esedékességétől számított 5 napon belül. A bejelentésnek a vitatott összeg megfizetésére nincs halasztó hatálya. A bejelentést a Társaság 20 napon belül kivizsgálja és annak eredményéről a bejelentés kézhezvételétől számított 30 napon belül tájékoztatja az Üzleti Felhasználót. Amennyiben a Társaság vizsgálatának eredménye szerint az Üzleti Felhasználó jogszerűen számlázható díjakhoz képest túlfizetésben van, a többlettel elszámol az Üzleti Felhasználó felé.

- 10.4 A Társaság az Üzleti Felhasználót a szerződést érintő kérdésekről, így különösen fizetési késedelemről, felfüggesztésről, szüneteltetésről, korlátozásról, karbantartásról, módosításokról az az Egyedi Szerződésben kapcsolatfelvételi helyként meghatározott emailre küldött értesítéssel jogosult tájékoztatni.

## 1. számú Melléklet

### Díjszabás

#### Alap csomag:

- **50 db hirdetéshely**
  - - havi bruttó listaár: 5 702 Ft (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:3 arányban átváltásra kerül kreditbe, további kreditek listaára: 10 Ft/kredit)
  - - negyedéves bruttó listaár: 5 067 Ft/hó, (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:3 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 5 Ft/kredit)
  - - féléves bruttó listaár: 4 813 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:3 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 3 Ft/kredit)
    - éves bruttó listaár: 4 051 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeget 1:2 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 180 napig használható fel , további kreditek listaára: 2 Ft)
- **100 db hirdetéshely**
  - - havi bruttó listaár: 9 767 Ft (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:3 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 10 Ft/kredit)
  - - negyedéves bruttó listaár: 8 877 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:3 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 5 Ft/kredit)
  - - féléves bruttó listaár: 8 115Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:3 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 3 Ft/kredit)

- éves bruttó listaár: 7 353 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:2 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 180 napig használható fel, további kreditek listaára: 2 Ft/kredit)

### **Optimum csomag:**

- **50 db hirdetéshely**

- - havi bruttó listaár: 9 766 Ft (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:10 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 10 Ft/kredit)
- - negyedéves bruttó listaár: 8 877 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:10 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 5 Ft/kredit)
- - féléves bruttó listaár: 8 256 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:10 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 3 Ft/kredit)
  - éves bruttó listaár: 7 546 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:5 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 180 napig használható fel, további kreditek listaára: 2 Ft/kredit)

- **100 db hirdetéshely**

- - havi bruttó listaár: 16 116 Ft (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:10 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 10 Ft/kredit)
- - negyedéves bruttó listaár: 14 338 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:10 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 5 Ft/kredit)
- - féléves bruttó listaár: 13 334 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:10 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 3 Ft/kredit)
  - éves bruttó listaár: 12 187 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:5 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 180 napig használható fel, további kreditek listaára: 2 Ft/kredit)

### **Prémium csomag:**

- **25 db hirdetéshely**

- - havi bruttó listaár: 9 893 Ft (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:5 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 10 Ft/kredit)
- - negyedéves bruttó listaár: 8 623 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:5 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 5 Ft/kredit)

- 
- féléves bruttó listaár: 8 019 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:5 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 3 Ft/kredit)
- éves bruttó listaár: 7 330 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:2 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 180 napig használható fel, további kreditek listaára: 2 Ft/kredit)
- **50 db hirdetéshely**
  - 
  - havi bruttó listaár: 17 767 Ft (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:2 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 10 Ft/kredit)
  - 
  - negyedéves bruttó listaár: 16 243 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:2 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 5 Ft/kredit)
  - 
  - féléves bruttó listaár: 15 106 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:2 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 3 Ft/kredit)
  - éves bruttó listaár: 13 807 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:1 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 180 napig használható fel, további kreditek listaára: 2 Ft/kredit)
- **100 db hirdetéshely**
  - 
  - havi bruttó listaár: 29 324 Ft (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:2 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 10 Ft/kredit)
  - 
  - negyedéves bruttó listaár: 26 022 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:2 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 5 Ft/kredit)
  - 
  - féléves bruttó listaár: 24 201 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:2 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 3 Ft/kredit)
  - éves bruttó listaár: 22 119 Ft/hó (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:1 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 180 napig használható fel, további kreditek listaára: 2 Ft/kredit)

#### **Alap Irodai csomag:**

- **Egy hirdetéshely:**
  - 
  - Havi előfizetés esetén: (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:10 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 10 Ft/kredit)
    - havi bruttó listaár: 117 Ft/db
  -



- Negyedéves előfizetés esetén: (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:10 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 5 Ft/kredit)
  - havi bruttó listaár: 102 Ft/db
- 
- Féléves előfizetés esetén: (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:10 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 3 Ft/kredit)
  - havi bruttó listaár: 94 Ft/db
- Éves előfizetés esetén: (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:5 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 180 napig használható fel, további kreditek listaára: 2 Ft/kredit)
  - havi bruttó listaár : 86 Ft/db

### **Prémium Irodai csomag:**

- **Egy hirdetés hely:**

- - Havi előfizetés esetén: (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:10 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 10 Ft/kredit)
    - havi bruttó listaár: 374 Ft/db
- - Negyedéves előfizetés esetén: (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:10 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 5 Ft/kredit)
    - havi bruttó listaár: 325 Ft/db
- - Féléves előfizetés esetén: (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:10 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 90 napig használható fel, további kreditek listaára: 3 Ft/kredit)
    - havi bruttó listaár: 302 Ft/db
  - Éves előfizetés esetén: (a teljes nettó fizetendő végösszeg 1:5 arányban átváltásra kerül kreditbe, mely 180 napig használható fel, további kreditek listaára: 2 Ft/kredit)
    - havi bruttó listaár : 276 Ft/db

Utolsó módosítás ideje: 2019. november 4.

Korábbi Üzleti Általános Szerződési Feltételek [ide kattintva](#) érhetőek el.

A Társaság fenntartja a jogot egyedileg ajánlott mennyiségi kedvezmények, akcióik nyújtására.